



ЛІЦЕНЗІЯ

ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ

Дата прийняття рішення та номер
наказу про видачу ліцензії

18 квітня 2018 р. № 22-Л

**Господарська діяльність з будівництва об'єктів, що за класом наслідків
(відповідальності) належать до об'єктів з середніми та значними
наслідками**

(за переліком видів робіт згідно з додатком)

**Товариство з обмеженою відповідальністю
"І.Б.К. ДЕВЕЛОПМЕНТ"**

Код згідно з ЄДРПОУ юридичної особи,
реєстраційний номер платника податків ліцензіата
– фізичної особи – підприємця або серія, номер та
дата видачі паспорта фізичної особи – підприємця,
яка через свої релігійні переконання відмовилася
від прийняття реєстраційного номера облікової
картки платника податків, повідомила про це
відповідний контролюючий орган та має відмітку в
паспорті

38831585

Місцезнаходження юридичної особи
або місце проживання
фізичної особи – підприємця

**01133, м. Київ,
бул. Лесі Українки, 7-Б/літера А/
офіс 157**

Наявність додатка на

1 стор.

Початок дії ліцензії

з 18 квітня 2018 р.

Дата видачі

Реєстраційний запис

*02 травня 2018 р.
2013049947*

**Перший заступник
Голови**



В.В. Філончук

Товариство з обмеженою відповідальністю
"І.Б.К. ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Додаток до ліцензії,
виданої Держархбудінспекцією
наказ №22-Л від 18 квітня 2018 р.
(без ліцензії недійсний)
Реєстраційний запис 2013049947

**ПЕРЕЛІК ВИДІВ РОБІТ
ІЗ ПРОВАДЖЕННЯ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ З БУДІВНИЦТВА ОБ'ЄКТІВ,
ЩО ЗА КЛАСОМ НАСЛІДКІВ (ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ) НАЛЕЖАТЬ ДО ОБ'ЄКТІВ
ІЗ СЕРЕДНІМИ ТА ЗНАЧНИМИ НАСЛІДКАМИ (СС2, СС3)**

Код	Вид робіт	Клас наслідків
1.00.00	БУДІВЕЛЬНІ ТА МОНТАЖНІ РОБОТИ ЗАГАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ:	
1.01.00	Улаштування основ та фундаментів збірних та монолітних	СС2, СС3
1.04.00	Зведення металевих конструкцій	СС2, СС3
1.05.00	Зведення збірних бетонних та залізобетонних конструкцій	СС2, СС3
1.06.00	Зведення монолітних бетонних, залізобетонних та армоцементних конструкцій	СС2, СС3
1.07.00	Зведення кам'яних та армокам'яних конструкцій	СС2, СС3
1.08.00	Зведення дерев'яних конструкцій	СС2, СС3
2.00.00	БУДІВНИЦТВО ОБ'ЄКТІВ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ:	
2.01.00	Монтаж внутрішніх інженерних мереж, систем, приладів і засобів вимірювання, іншого обладнання:	
2.01.01	Водопостачання та водовідведення	СС2, СС3
2.01.02	Опалення	СС2, СС3
2.01.03	Вентиляції і кондиціювання повітря	СС2, СС3
2.01.06	Електропостачання і електроосвітлення	СС2, СС3

★ ★ ★

Перший заступник Голови



В.В. Філончук



ДЕРЖПРАЦІ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРАЦІ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

(найменування територіального органу (в разі видачі дозволу таким органом))

ДОЗВІЛ
№1958.21.32

Дозволяється **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**
"І.Б.К. ДЕВЕЛОПМЕНТ", 01133, місто Київ, бульвар Лесі Українки, будинок 7-Б
/літера А/, офіс 157, код згідно з ЄДРПОУ: 38831585,

(повне найменування юридичної особи, місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи — підприємця, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, реєстраційний номер облікової картки платника податків (у разі потреби — відокремлений підрозділ, який виконуватиме роботи підвищеної небезпеки або експлуатуватиме (застосовуватиме) машини, механізми, устаткування підвищеної небезпеки))

ВИКОНУВАТИ:

1. роботи в колодязях, шурфах, траншеях, котлованах, бункерах, камерах, колекторах, замкнутому просторі (ємностях, боксах, топках, трубопроводах тощо);
2. земляні роботи, що виконуються на глибині понад 2 метри або в зоні розташування підземних комунікацій чи під водою;
3. будівництво, ремонт, експлуатація та ліквідація підземних споруд, не пов'язаних з видобутком корисних копалин;
4. вантажно-розвантажувальні роботи за допомогою машин і механізмів;
5. монтаж, демонтаж та капітальний ремонт будинків, споруд, а також відновлення та зміцнення їх аварійних частин.

Місце їх виконання: на місцях виконання робіт по території України.

(найменування виду робіт підвищеної небезпеки, у разі потреби місце їх виконання)
 (найменування машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки, їх тип або марка (за наявності), дата виготовлення, країна походження, у разі потреби місце їх експлуатації (застосування))

на підставі заяви власника від 20.10.2021 р. №37765/5/21, висновку експертизи
 ТОВ "КАРПАТТЕХНОАЛЬЯНС" №40282391-02-10444.21 від 18.10.2021 р.

(найменування документів із зазначенням їх реєстраційних даних у дозвільному органі)

за умови додержання вимог законодавства з питань охорони праці та промислової безпеки під час виконання робіт підвищеної небезпеки та/або експлуатації (застосування) машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки, зазначених у цьому дозволі

Дозвіл діє з 21 жовтня 2021 р. до 21 жовтня 2026 р.

Начальник

(найменування посади керівника органу, що видав дозвіл)

Р.І. Семчук

(ініціали та прізвище)

21 жовтня 2021 р.



Строк дії дозволу продовжено до _____ **20** _____ **р. на підставі** _____

(найменування документа)

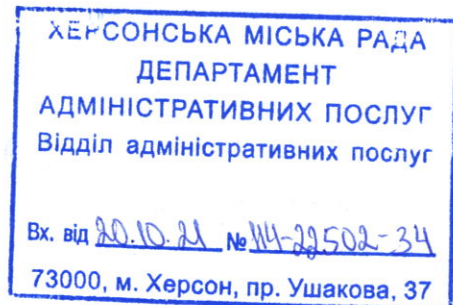
(найменування посади керівника органу, що видав дозвіл)

(підпис)

М.П.

(ініціали та прізвище)

20 _____ **р.**



Додаток 8
до Порядку
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 3 лютого 2021 р. № 77)

ДЕКЛАРАЦІЯ
відповідності матеріально-технічної бази
вимогам законодавства з питань охорони праці

Первинна	✓
Оновлена до декларації реєстраційний номер _____	

Відомості про роботодавця

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«І.Б.К. ДЕВЕЛОПМЕНТ»

(для юридичної особи: найменування юридичної особи,

01133, м. Київ, б-р Лесі Українки, буд. 7-б /літера А/, офіс 157, код згідно з ЄДРПОУ
38831585, Жуківський Віталій Зіновійович, +38 (044) 374-03-28,

bydova35@gmail.com

місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові керівника, номер телефону.
адреса електронної пошти;

для фізичної особи - підприємця: прізвище, ім'я та по батькові, ким і коли виданий.

місце проживання, реєстраційний номер облікової картки платника

податків, номер телефону, адреса електронної пошти)

Місце виконання робіт підвищеної небезпеки та/або експлуатації (застосування)
машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки:

за місцезнаходженням роботодавця

(адреса)

та/або за постійним місцезнаходженням об'єкта

(адреса)

або за місцем виконання робіт/експлуатації, що змінюється,

Херсонська обл.; Київська обл.; м. Київ, на об'єктах замовників за договорами та
контрактами на території України

(регіон, область тощо)

до управління Департаменту
Херсонської області
20.10.21
6782/04-10

та підстави (за договорами, за контрактами тощо, що зберігаються у роботодавця)

Інформація про наявність договору страхування цивільної відповідальності перед третіми особами стосовно відшкодування наслідків можливої шкоди (за наявності - у разі добровільного страхування) відповідно до Закону України "Про страхування"

договір не вимагається

(за наявності - найменування страхової компанії, строк дії страхового полісу, номер і дата видачі або "договір не вимагається")

Я,

Жуківський Віталій Зіновійович

(прізвище, ім'я та по батькові керівника юридичної особи,

або фізичної особи - підприємця)

цією декларацією підтверджую відповідність матеріально-технічної бази та умов праці вимогам законодавства з питань охорони праці та промислової безпеки **під час виконання таких робіт підвищеної небезпеки** та/або експлуатації (застосування) таких машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки:

1. Роботи, що виконуються на висоті понад 1,3 метра (п.3 Групи Б додатку 2 до «Порядку...»).
2. Нанесення лакофарбових покриттів, ґрунтовок та шпакльовок на основі нітрофарб, полімерних композицій (поліхлорвінілових, епоксидних тощо) (п.17 Групи Б додатку 2 до «Порядку...»).
3. Верхолазні роботи та промисловий альпінізм (п.18 Групи Б додатку 2 до «Порядку...»).
4. Зварювальні, газополум'яні, а також наплавочні і паяльні роботи, що виконуються із застосуванням відкритого полум'я (п.19 Групи Б додатку 2 до «Порядку...»).
5. Застосування скловати, шлаковати, азбесту, мастик на бітумній основі, перхлорвінілових і бакелітових матеріалів (п.22 Групи Б додатку 2 до «Порядку...»).

(найменування виду робіт підвищеної небезпеки)

та/або машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки, тип або марка (за наявності), які виконуються та/або експлуатуються (застосовуються) без отримання відповідного дозволу

Відповідно до статті 13 Закону України "Про охорону праці" проведено аудит охорони праці та вжито заходів до усунення небезпечних і шкідливих для здоров'я виробничих факторів

Наказ № 27/09/21-ОП від 30.09.2021 р. «Про проведення аудиту»; № 1А-ОП/21 від 06.10.2021 р. Висновок за результатами проведеного аудиту про дотримання вимог

законодавства про охорону праці під час виконання заявлених робіт підвищеної небезпеки.

(номер наказу про проведення аудиту, номер та дата висновку за результатами проведеного аудиту про дотримання вимог законодавства про охорону праці під час виконання заявлених робіт/експлуатації заявлених машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки)

18 10 2021 р.



В.З. Жуківський

Співпідписавши та прізвище керівника юридичної особи або фізичної особи - підприємця)

Декларація зареєстрована у територіальному органі Держпраці

дд жовтня 2021 р. № 1249

Примітка.

Реєстраційний номер облікової картки платника податків не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від його прийняття та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку в паспорті.

{Додаток 8 в редакції Постанов КМ № 48 від 07.02.2018, № 77 від 03.02.2021}

50062 - 009614271 - 109-02

ДЕКЛАРАЦІЯ
відповідності матеріально-технічної бази
вимогам законодавства з питань охорони праці

Первинна	+
Оновлена до декларації реєстраційний номер _____	

Відомості про роботодавця ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«І.Б.К. ДЕВЕЛОПМЕНТ»,

(для юридичної особи: найменування юридичної особи,

Україна, 01133, місто Київ, бульвар Лесі Українки, будинок 7-Б /Літера А/, офіс 157,
38831585, Жуківський Віталій Зіновійович, +380443740328,

місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові керівника, номер телефону,

bydova35@gmail.com;

адреса електронної пошти;

для фізичної особи - підприємця: прізвище, ім'я та по батькові, ким і коли виданий,

місце проживання, реєстраційний номер облікової картки платника

податків, номер телефону, адреса електронної пошти)

Місце виконання робіт підвищеної небезпеки та/або експлуатації (застосування)
машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки:

за місцезнаходженням роботодавця _____ не зазначено
(адреса)

та/або за постійним місцезнаходженням об'єкта _____ не зазначено
(адреса)

або за місцем виконання робіт/експлуатації, що змінюється місто Київ, 38831585/1,
04.04.25 р.

(регіон, область тощо)

та підстави (за договорами, за контрактами тощо, що зберігаються у роботодавця)

Інформація про наявність договору страхування цивільної відповідальності перед третіми особами стосовно відшкодування наслідків можливої шкоди (за наявності - у разі добровільного страхування) відповідно до Закону України "Про страхування"

 (за наявності - найменування страхової компанії, строк дії страхового полісу,

договір не вимагається
 номер і дата видачі або "договір не вимагається")

Я, Жуківський Віталій Зіновійович
 (прізвище, ім'я та по батькові керівника юридичної особи

 або фізичної особи - підприємця)

цією декларацією підтверджую відповідність матеріально-технічної бази та умов праці вимогам законодавства з питань охорони праці та промислової безпеки під час виконання таких робіт підвищеної небезпеки та/або експлуатації (застосування) таких машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки:

1. Роботи в діючих електроустановках і на кабельних лініях напругою понад 1000 В, в зонах дії струму високої частоти (п. 9 групи А додатку 2);

3. Монтаж, демонтаж, налагодження, ремонт, технічне обслуговування, реконструкція машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки (п. 11 групи А додатку 2);

- Устаткування напругою понад 1000 В (п. 8 групи А).

(найменування виду робіт підвищеної небезпеки та/або машин, механізмів,

 устаткування підвищеної небезпеки, тип або марка (за наявності),

 які, виконуються та/або експлуатуються (застосовуються) без отримання відповідного дозволу

Відповідно до статті 13 Закону України "Про охорону праці" проведено аудит охорони праці та вжито заходів до усунення небезпечних і шкідливих для здоров'я виробничих факторів

Наказ № 01/25-А від 14.04.2025 р. про проведення аудиту, висновок за результатами проведеного аудиту про дотримання вимог законодавства про охорону праці під час

виконання заявлених робіт підвищеної небезпеки № 38831585-1А/25-ОП від 25.04.2025 р.
(номер наказу про проведення аудиту, номер та дата висновку за результатами проведеного аудиту про дотримання вимог законодавства про охорону праці під час виконання заявлених робіт/експлуатації заявлених машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки)

28 04 2025 р.



В.З. Жуківський

(ініціали та прізвище керівника юридичної особи
або фізичної особи - підприємця)

Декларація зареєстрована у територіальному органі Держпраці
01 05 2025 р. № ЕР00016831585-25.

Примітка.

Реєстраційний номер облікової картки платника податків не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від його прийняття та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку в паспорті.



Дія

Декларація № 116386/25

про провадження господарської діяльності

Відомості про заявника

ПІБ керівника підприємства

ЖУКІВСЬКИЙ ВІТАЛІЙ ЗІНОВІЙОВИЧ

Назва підприємства

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "І.Б.К. ДЕВЕЛОПМЕНТ"

ЄДРПОУ

38831585

Місцезнаходження підприємства

Україна, 01133, місто Київ, БУЛЬВАР ЛЕСІ УКРАЇНКИ, будинок 7-Б /ЛІТЕРА А/, офіс 157

КВЕД

68.10 Купівля та продаж власного нерухомого майна

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

68.32 Управління нерухомим майном за винагороду або на основі контракту

41.10 Організація будівництва будівель

41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель

43.11 Знесення

43.12 Підготовчі роботи на будівельному майданчику

43.21 Електромонтажні роботи

43.29 Інші будівельно-монтажні роботи

43.31 Штукатурні роботи

43.32 Установлення столярних виробів

43.33 Покриття підлоги й облицювання стін

43.34 Малярні роботи та скління

43.39 Інші роботи із завершення будівництва

43.91 Покрівельні роботи

43.99 Інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.

47.99 Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами

63.99 Надання інших інформаційних послуг, н.в.і.у.

71.11 Діяльність у сфері архітектури



ТОВ «І.Б.К. Девелопмент»

Директор

Жуковський В.З.

71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах

77.11 Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів

77.12 Надання в оренду вантажних автомобілів

77.32 Надання в оренду будівельних машин і устаткування

77.39 Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів, н.в.і.у.

42.12 Будівництво залізниць і метрополітену

42.13 Будівництво мостів і тунелів

42.21 Будівництво трубопроводів

42.22 Будівництво споруд електропостачання та телекомунікацій

42.91 Будівництво водних споруд

42.99 Будівництво інших споруд, н.в.і.у.

43.13 Розвідувальне буріння

43.22 Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування

Телефон

+380443740328

Електронна пошта

bydova35@gmail.com

Місце провадження господарської діяльності

Адреса місця провадження господарської діяльності

м.Київ, м. Київ територіальна громада, КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ, МІСТО КИЇВ; ПО ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дозвільні документи

Дозвільний документ

Дозвіл на початок виконання робіт підвищеної небезпеки та початок експлуатації (застосування) машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки

29.04.2025



ЖУКІВСЬКИЙ ВІТАЛІЙ ЗІНОВІЙОВИЧ



Дія

Декларація № 116380/25

про провадження господарської діяльності

Відомості про заявника

ПІБ керівника підприємства

ЖУКІВСЬКИЙ ВІТАЛІЙ ЗІНОВІЙОВИЧ

Назва підприємства

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "І.Б.К. ДЕВЕЛОПМЕНТ"

ЄДРПОУ

38831585

Місцезнаходження підприємства

Україна, 01133, місто Київ, БУЛЬВАР ЛЕСІ УКРАЇНКИ, будинок 7-Б /ЛІТЕРА А/, офіс 157

КВЕД

68.10 Купівля та продаж власного нерухомого майна

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

68.32 Управління нерухомим майном за винагороду або на основі контракту

41.10 Організація будівництва будівель

41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель

43.11 Знесення

43.12 Підготовчі роботи на будівельному майданчику

43.21 Електромонтажні роботи

43.29 Інші будівельно-монтажні роботи

43.31 Штукатурні роботи

43.32 Установлення столярних виробів

43.33 Покриття підлоги й облицювання стін

43.34 Малярні роботи та скління

43.39 Інші роботи із завершення будівництва

43.91 Покрівельні роботи

43.99 Інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.

47.99 Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами

63.99 Надання інших інформаційних послуг, н.в.і.у.

71.11 Діяльність у сфері архітектури



Жуківський В.З.

71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах

77.11 Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів

77.12 Надання в оренду вантажних автомобілів

77.32 Надання в оренду будівельних машин і устаткування

77.39 Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів, н.в.і.у.

42.12 Будівництво залізниць і метрополітену

42.13 Будівництво мостів і тунелів

42.21 Будівництво трубопроводів

42.22 Будівництво споруд електропостачання та телекомунікацій

42.91 Будівництво водних споруд

42.99 Будівництво інших споруд, н.в.і.у.

43.13 Розвідувальне буріння

43.22 Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування

Телефон

+380443740328

Електронна пошта

bydova35@gmail.com

Місце провадження господарської діяльності

Адреса місця провадження господарської діяльності

м.Київ, м. Київ територіальна громада, КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ, МІСТО КИЇВ; ПО ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дозвільні документи

Дозвільний документ

Ліцензія на провадження господарської діяльності з будівництва об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з середніми (СС2) наслідками

Дозвільний документ

Ліцензія на провадження господарської діяльності з будівництва об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з значними (СС3) наслідками

29.04.2025



ЖУКІВСЬКИЙ ВІТАЛІЙ ЗІНОВІЙОВИЧ